



Skladno z določbo 1. alineje 20. člena Akta o ustanovitvi Stanovanjskega sklada Republike Slovenije, kot javnega sklada (Uradni list RS, št. 6/11, 60/17, 17/18, 4/19 in 31/21) za potrebe javnega razpisa Stanovanjskega sklada Republike Slovenije, javnega sklada za oddajo stanovanj v najem, sprejetega dne 1.8.2017 ter objavljenega dne 4.8.2017, ki je bil spremenjen dne 7.11.2017, 11.1.2018 in 17.1.2022 in s spremembami objavljen 10.11.2017, 12.1.2018 in 17.2.2022 na spletni strani <http://www.najem.stanovanjskisklad-rs.si/> izdajam

SKLEP

o oddaji stanovanj, prilagojenih gibalno oviranim osebam oziroma imajo možnost te prilagoditve

S tem sklepom se spodaj navedena stanovanja, prilagojena gibalno oviranim osebam oziroma imajo možnost te prilagoditve namenijo v najem zainteresiranim po prednostnih kategorijah, ki veljajo za stanovanja, ki niso prilagojene gibalno oviranim osebam, in sicer:

Šifra	Opis	Ulica	Oznaka
BM1001	Ljubljana Novo Brdo E2 M1	Pot Rdečega križa 52	M1-P-1-C2
BM1005	Ljubljana Novo Brdo E2 M1	Pot Rdečega križa 52	M1-1N-5-B3
BM1008	Ljubljana Novo Brdo E2 M1	Pot Rdečega križa 52	M1-1N-8-B3
BM1010	Ljubljana Novo Brdo E2 M1	Pot Rdečega križa 52	M1-1N-10-C2
BM1011	Ljubljana Novo Brdo E2 M1	Pot Rdečega križa 52	M1-2N-11-B3
BM1013	Ljubljana Novo Brdo E2 M1	Pot Rdečega križa 52	M1-2N-13-C2
BM1016	Ljubljana Novo Brdo E2 M1	Pot Rdečega križa 52	M1-2N-16-C2
BM2001	Ljubljana Novo Brdo E2 M2	Pot Rdečega križa 42	M2-P-1-C2
BM2005	Ljubljana Novo Brdo E2 M2	Pot Rdečega križa 42	M2-1N-5-B3
BM2007	Ljubljana Novo Brdo E2 M2	Pot Rdečega križa 42	M2-1N-7-C2
BM2008	Ljubljana Novo Brdo E2 M2	Pot Rdečega križa 42	M2-1N-8-B3
BM2010	Ljubljana Novo Brdo E2 M2	Pot Rdečega križa 42	M2-1N-10-C2
BM2013	Ljubljana Novo Brdo E2 M2	Pot Rdečega križa 42	M2-2N-13-C2
BM2016	Ljubljana Novo Brdo E2 M2	Pot Rdečega križa 42	M2-2N-16-C2
BL1005	Ljubljana Novo Brdo E2 L1	Pot Rdečega križa 50	L1-P-5-C2
BL1006	Ljubljana Novo Brdo E2 L1	Pot Rdečega križa 50	L1-1N-6-C2
BL1010	Ljubljana Novo Brdo E2 L1	Pot Rdečega križa 50	L1-1N-10-C2
BL1014	Ljubljana Novo Brdo E2 L1	Pot Rdečega križa 50	L1-2N-14-C2
BL2001	Ljubljana Novo Brdo E2 L2	Pot Rdečega križa 58	L2-P-1-C2
BL2006	Ljubljana Novo Brdo E2 L2	Pot Rdečega križa 58	<u>L2-1N-6-C2</u>
BL3001	Ljubljana Novo Brdo E2 L3	Pot Rdečega križa 46	L3-P-1-C2

BL3010	Ljubljana Novo Brdo E2 L3	Pot Rdečega križa 46	L3-1N-10-C2
BL3014	Ljubljana Novo Brdo E2 L3	Pot Rdečega križa 46	L3-2N-14-C2
BM3001	Ljubljana Novo Brdo E3 M3	Pot Rdečega križa 36	M3-P-1-C2
BM3005	Ljubljana Novo Brdo E3 M3	Pot Rdečega križa 36	M3-1N-5-B3
BM3007	Ljubljana Novo Brdo E3 M3	Pot Rdečega križa 36	M3-1N-7-C2
BM3008	Ljubljana Novo Brdo E3 M3	Pot Rdečega križa 36	M3-1N-8-B3
BM3010	Ljubljana Novo Brdo E3 M3	Pot Rdečega križa 36	M3-1N-10-C2
BM3016	Ljubljana Novo Brdo E3 M3	Pot Rdečega križa 36	M3-2N-16-C2
BM4001	Ljubljana Novo Brdo E3 M4	Pot Rdečega križa 34	M4-P-1-C2
BM4005	Ljubljana Novo Brdo E3 M4	Pot Rdečega križa 34	M4-1N-5-B3
BM4007	Ljubljana Novo Brdo E3 M4	Pot Rdečega križa 34	M4-1N-7-C2
BM4008	Ljubljana Novo Brdo E3 M4	Pot Rdečega križa 34	M4-1N-8-B3
BM4010	Ljubljana Novo Brdo E3 M4	Pot Rdečega križa 34	M4-1N-10-C2
BM4011	Ljubljana Novo Brdo E3 M4	Pot Rdečega križa 34	M4-2N-11-B3
BM4013	Ljubljana Novo Brdo E3 M4	Pot Rdečega križa 34	M4-2N-13-C2
BM4016	Ljubljana Novo Brdo E3 M4	Pot Rdečega križa 34	M4-2N-16-C2

Stanovanja, ki po tem sklepu ostajajo za gibalno ovirane osebe so:

Šifra	Opis	Ulica	Oznaka
BM1001	Ljubljana Novo Brdo E2 M1	Pot Rdečega križa 52	M1-P-1-C2
BL3010	Ljubljana Novo Brdo E2 L3	Pot Rdečega križa 46	L3-1N-10-C2
BM4013	Ljubljana Novo Brdo E3 M4	Pot Rdečega križa 34	M4-2N-13-C2

Obrazložitev

V soseski Novo Brdo v Ljubljani je na razpolago 49 stanovanj prilagojenih gibalno oviranim osebam oziroma imajo možnost te prilagoditve (dalje: GOO stanovanja). Pogoji za najem GOO stanovanj je gibalna oviranost osebe, ki predloži zahtevano dokazilo ob prijavi (npr. potrdilo zdravnika specialista, iz katerega je razvidna potrebnost trajne uporabe invalidskega vozička ali drugega tehničnega pripomočka za hojo in slepe osebe (izvid zdravnika specialista, iz katerega je razvidna potrebnost trajne uporabe invalidskega vozička ali drugega tehničnega pripomočka za hojo ali odločba ZPIZ, iz katere je razvidna najmanj 70 % zmanjšana zmožnost premikanja.....)).

V primeru, da za GOO stanovanja več kot 3 mesece ne bo izkazanega interesa, lahko Sklad skladno z določili 4. odstavka 3. točke Javnega razpisa za oddajo stanovanj v najem sprejme sklep, s katerim določi, da se lahko ta stanovanja v najem ponudijo tudi prosilcem, ki niso gibalno ovirane osebe, torej ostalim zainteresiranim po prednostnih kategorijah, ki veljajo za ostala stanovanja.

Po zaključenem 2. izboru najemnikov z dne 16.6.2022 je bilo ugotovljeno, da je na voljo še 37 GOO stanovanj. Iz razloga upoštevanja načela ekonomičnosti in smotrnosti oddaje nepremičnin ter želje, da bi mlade družine, družine in mladi v čim večji možni meri rešili stanovanjsko vprašanje, se 34 GOO stanovanj namenijo vsem ostalim zainteresiranim po prednostnih kategorijah, ki veljajo za stanovanja, ki niso prilagojena gibalno oviranim osebam oziroma nimajo možnosti te prilagoditve.

Skladno z navedenim Sklad ohranja 3 stanovanja za gibalno ovirane osebe.

Datum: 16.6.2022
Številka: 47833 - 145 / 2017

Stanovanjski sklad RS

mag. Črtomir Remec
direktor

po pooblastilu št. 020-5/2022-5

Sanja Burnazović
Vodja investicijskega sektorja

Prejmejo:

- komisija,
- vodje stanovanjskega, finančnega in pravnega sektorja,
- Temida,
- arhiv-tu.