

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2017-417-118-53135 Velja do: 06.11.2027

Identifikacijska oznaka stavbe,
posameznega dela ali delov stavbe: katastrska občina 1625

številka stavbe 293

del stavbe 30

Klasifikacija stavbe: 1122102

Leto izgradnje: 1976

Naslov stavbe: Prijateljev trg 1, 1310 Ribnica

Kondicionirana površina stavbe A_k (m²): 50

Parcelna št.: 1913

Katastrska občina: RIBNICA

Vrsta izkaznice: računska

Vrsta stavbe: stanovanjska

Naziv stavbe: VS st Prijateljev 1, Ribnica d30



Potrebna toplota za ogrevanje

Razred D 105 kWh/m²a



29 kWh/m²a
MINIMALNE ZAHTEVE LETO 2017

Dovedena energija za delovanje stavbe

161 kWh/m²a



Primarna energija in Emisije CO₂

114 kWh/m²a
SKORAJ NIČ-ENERGIJSKA STAVBA (80 kWh/m²a)



22 kg/m²a

Izdajatelj

JR PROJEKT, dr. Jernej Rozman s.p. (417)

Ime in podpis odgovorne osebe: dr. Matej Rozman

Opcija: elektronski podpis,

Datum izdaje: 07.11.2017

Izdelovalec

Matej Rozman (118)

Ime in podpis: Matej Rozman

Opcija: elektronski podpis,

Datum izdaje: 07.11.2017

Izdelovalec te energetske izkaznice s podpisom potrjuje, da ne obstaja katera od okoliščin iz Energetskega zakona (Ur.l. RS 17/14), ki bi mi preprečevala izdelavo energetske izkaznice.

Energetska izkaznica stavbe je izdana v skladu s Pravilnikom o metodologiji izdelave in izdaji energetske izkaznice stavbe in z Energetskim zakonom (Ur.l. RS 17/14).

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2017-417-118-53135 Velja do: 06.11.2027

Vrsta izkaznice: računska

Vrsta stavbe: stanovanjska

Podatki o velikosti stavbe

Kondicionirana prostornina stavbe V_e (m ³)	175
Celotna zunanja površina stavbe A (m ²)	61
Faktor oblike $f_o=A/V_e$ (m ⁻¹)	0,35
Koordinati stavbe (X,Y):	66230 , 479193

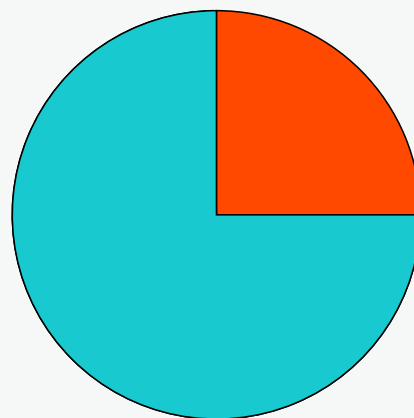
Klimatski podatki

Povprečna letna temperatura T_{pop} (°C)	8,3
--	-----

Dovedena energija za delovanje stavbe

Dovedena energija za delovanje stavbe	Dovedena energija	
	kWh/a	kWh/m ² a
Ogrevanje $Q_{f,h}$	6.006	121
Hlajenje $Q_{f,c}$	0	0
Prezračevanje $Q_{f,v}$	192	4
Ovlaževanje $Q_{f,st}$	0	0
Priprava tople vode $Q_{f,w}$	1.137	23
Razsvetljava $Q_{f,l}$	598	12
Električna energija $Q_{f,aux}$	101	2
Skupaj dovedena energija za delovanje stavbe	8.034	161

Struktura rabe celotne energije za delovanje stavbe po virih energije in energentih (kWh/a)



- Električna energija - 2027 kWh/a (25%)
- DOLB - 6006 kWh/a (75%)

Obnovljiva energija porabljena na stavbi (kWh/a)	6.009
Primarna energija za delovanje stavbe (kWh/a)	5.667
Emisije CO ₂ (kg/a)	1.074

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2017-417-118-53135 Velja do: 06.11.2027

Priporočila za stroškovne učinkovite izboljšave energetske učinkovitosti

Ukrepi za izboljšanje kakovosti ovoja stavbe

- Toplotna zaščita zunanjih sten
- Toplotna zaščita stropa proti podstrešju
- Toplotna zaščita strehe-stropa v mansardi
- Menjava oken
- Menjava zasteklitve
- Toplotna zaščita stropa nad kletjo
- Odprava transmisijskih toplotnih mostov
- Odprava konvekcijskih toplotnih mostov in izboljšanje zrakotesnosti

Ukrepi za izboljšanje energetske učinkovitosti sistemov KGH

- Toplotna zaščita razvoda v nekondicioniranih prostorih
- Vgradnja nadzornega sistema za upravljanje s toplotnimi pritoki
- Prilagoditev moči sistema za pripravo toplote dejanskim potrebam po toploti
- Vgradnja črpalk z zvezno regulacijo
- Hidravlično uravnoteženje ogrevalnega sistema
- Rekuperacija toplote
- Prilagoditev kapacitete prezračevalnega sistema dejanskim potrebam
- Optimiranje časa obratovanja
- Prilagoditev hladilne moči z izgradnjo hladilnika ledu
- Priklop na daljinsko ogrevanje ali hlajenje
- Optimiranje zagotavljanja dnevne svetlobe

Ukrepi za povečanje izrabe obnovljivih virov energije

- Vgradnja sistema SSE za pripravo tople vode
- Vgradnja fotovoltaičnih celic
- Ogrevanje na biomaso
- Prehod na geotermalne energije

Organizacijski ukrepi

- Ugašanje luči, ko so prostori nezasedeni
- Analiza tarifnega sistema
- Energetski pregled stavbe

Opozorilo

Nasveti so generični, oblikovani na podlagi ogleda stanja, rabe energije in izkušenj iz podobnih stavb.

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2017-417-118-53135 Velja do: 06.11.2027

Vrsta izkaznice: računska

Vrsta stavbe: stanovanjska

Komentar in posebni robni pogoji

Obravnavana večstanovanjska stavba (Prijatelj trg 1, Ribnica) je bila zgrajena leta 1976 (podatek: GURS). Obsega šest etaž (K, P, N1-4), klet je neogrevana. Objekt obsega 19 stanovanj. Stanovanja se ogrevajo na daljinsko toploto DOLB (energent je lesna biomasa - sekanci). Moč generatorja toplote je določena glede na število stanovanj v obravnavanem objektu. TSV (toplo sanitarno vodo) si pripravljajo individualno s pomočjo električnih grelnikov (bojlerjev).

Obravnavano je stanovanje št. 15 (del 30), ki leži v N3. Objekt je klasične masivne izgradnje (zidana konstrukcija - modularna opeka debeline 29 oziroma 19 cm). Zunanje stene stavbe niso toplotno izolirane. Okna so PVC izvedbe z 2-sl. zasteklitvijo in faktorjem $U = 1,4 \text{ W/m}^2\text{K}$. Strop in tla mejita na sosednje ogrevano stanovanje. V prostorih so na radiatorjih nameščeni termostatski ventili. Stopnišče in hodnik sta tesna vendar neogrevana, zato je na tej meji uporabljen prilagojen poenostavljen postopek prehoda toplote (Pravilnik o metodologiji izdelave in izdaji energetske izkaznice stavb, Ur.l. RS, št. 92/14; Priloga 5). Oblikovni faktor stanovanja znaša 0,35 kar je posledica manjše površine zunanjega ovoja stanovanja (razmerje med zunanjim toplotnim ovojem in kondicionirano prostornino stanovanja). Stanovanje spada v razred D po energetske učinkovitosti.

Predlaga se toplotno izoliranje zunanjih sten (16 cm TI, npr. EPS). Po izvedenih predlaganih ukrepih bi stanovanje porabilo 70 % manj toplote za ogrevanje oz. prihranilo 4,1 MWh/letno (okoli 450 €/letno). Stanovanje bi iz razreda D prešlo v energetske razred B2. Vračilna doba bi znašala okoli 10 let.

Predlaga se vgradnja TČ zrak/voda za pripravo TSV (tope sanitarne vode). Energent za ogrevanje je ustrezen.

Pri pripravi EI ni bilo težav. Izveden je bil posnetek obravnavanega stanovanja.

Skladno z Direktivo 2010/31/EU - priloga 1 se stavba razvrsti v kategorijo: Posamezno stanovanje

Več informacij lahko pridobite na spletnem naslovu: <http://www.energetika-portal.si/podrocja/energetika/energetske-izkaznice-stavb/>

Pravilnik o učinkoviti rabi energije v stavbah (PURES).

	dovoljeno	dejansko
Koeficient specifičnih toplotnih izgub - H'_T	<u>0,47 W/m²K</u>	<u>1,27 W/m²K</u>
Letna potrebna toplota za ogrevanje - Q_{NH}	<u>29 kWh/m²a</u>	<u>105 kWh/m²a</u>
Letni potrebni hlad za hlajenje - Q_{NC}	<u>50 kWh/m²a</u>	<u>0 kWh/m²a</u>
Letna primarna energija - Q_p	<u>183 kWh/m²a</u>	<u>114 kWh/m²a</u>