

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2023-695-235-102907 Velja do: 07.02.2033

Identifikacijska oznaka stavbe,
posameznega dela ali delov

katastrska občina 515
številka stavbe 392

Klasifikacija stavbe: 1122100

Leto izgradnje: 2022

Naslov stavbe: Krivi Vrh 4C, 2233 Sv. Ana v Slov. goricah

Kondicionirana površina stavbe A_{use} (m²): 2.010

Parcelna št.: 90/106,90/110,90/89,90/90,90/91,90/92

Katastrska občina: 515 ZGORNJA ROČICA

Vrsta izkaznice: računska

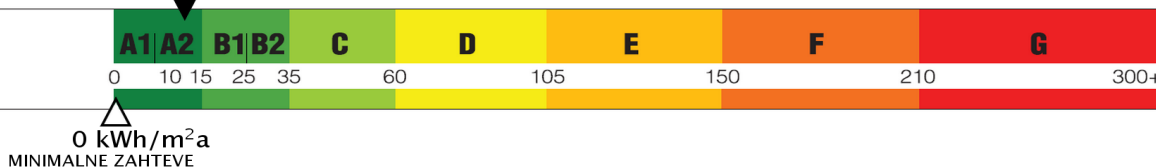
Vrsta stavbe: stanovanjska

Naziv stavbe: Večstanovanjski objekt Sveta Ana



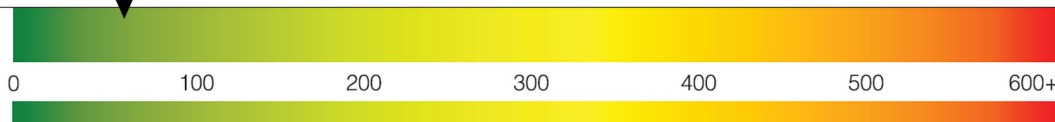
Potrebna toplota za ogrevanje

Razred **A2** 11.81 kWh/m²a



Dovedena energija za delovanje stavbe TSS v stavbi

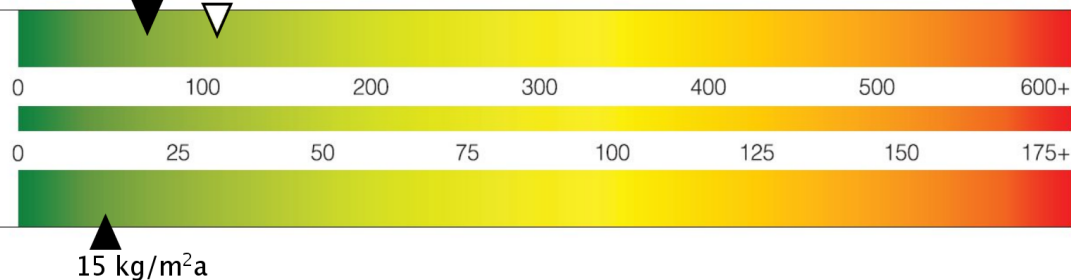
60 kWh/m²a



Primarna energija in Emisije CO₂

sNES 115 kWh/m²a

75 kWh/m²a



Izdajatelj

ING.KLAN d.o.o. (695)

Ime in podpis odgovorne osebe: Petra Geršak

Datum izdaje: 07.02.2023

Izdelovalec

Podpisnik: PETRA GERSAK KLANECEK

Izdajatelj: POSTArCA G2

Serijska št. cert.: 285879

Datum veljavnosti: 15.06.2026

Datum podpisa: 07.02.2023

Izdelovalec te energetske izkaznice s podpisom potrjuje, da ne obstaja katera od okoliščin iz Zakona o učinkoviti rabi energije (Ur. list RS, št. 158/20), ki bi mi preprečevala izdelavo energetske izkaznice.

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2023-695-235-102907 Velja do: 07.02.2033

Vrsta izkaznice: računska

Vrsta stavbe: stanovanjska

Podatki o velikosti stavbe

Kondicionirana prostornina stavbe V_e (m ³)	6.578
Celotna zunanja površina stavbe A (m ²)	3.579
Faktor oblike $f_0 = A_{\text{env,e}} / V_e$ (m ⁻¹)	0,50
Koordinati stavbe (X,Y)	166723, 565173

Klimatski podatki

Povprečna letna temperatura zraka θ_{an} (°C)	9,8
---	-----

Dovedena energija za delovanje TSS

Dovedena energija za delovanje TSS	Dovedena energija	
	kWh/a	kWh/m ² a
Ogrevanje E _{H,del,an}	18.765	9
Hlajenje E _{C,del,an}	0	0
Priprava STV E _{W,del,an}	62.354	31
Prezračevanje E _{V,del,a}	30.660	15
Navlaževanje# E _{HU,del,an}	0	0
Razvlaževanje# E _{DHU,del,an}	0	0
Razsvetljava E _{L,del,an}	9.212	5
Oddana toplota* E _{H/C,exp,pr,on-}	0	0
Oddana elektriika* E _{el,exp,pr,on-}	0	0
(*proizvedena v/na ali v bližini stavbe) , (# zajeto v ogrevanju)		
Skupaj dovedena energija za delovanje TSS	120.991	60

Struktura rabe celotne energije za delovanje stavbe po virih energije in energentih (kWh/a)

■ Toplotna okolja – 12757 kWh/a (67,99%)
■ Elektriika – 6007 kWh/a (32,01%)

Primarna energija, delež obnovljivih virov, emisije

Potrebna neobnovljiva primarna energija za delovanje TSS $E_{\text{Pnren,an}}$ (kWh/a)	110.880
Potrebna obnovljiva primarna energija za delovanje TSS $E_{\text{Pren,an}}$ (kWh/a) (kWh/a)	120.991
Potrebna primarna energija za delovanje TSS $E_{\text{Ptot,an}}$ (kWh/a)	231.871
Delež OVE ($E_{\text{Pren,an}} / E_{\text{Ptot,an}}$) (%)	52
Emisije CO ₂ $M_{\text{CO2,an}}$ (kg/a)	15

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2023-695-235-102907 Velja do: 07.02.2033

Priporočila za stroškovno učinkovite
izboljšave energetske učinkovitosti

Ukrepi za izboljšanje kakovosti ovoja stavbe

Toplotna zaščita stropa nad kletjo
Menjava zasteklitve
Menjava oken
Toplotna zaščita strehe-stropa v mansardi
Toplotna zaščita stropa proti podstrešju
Toplotna zaščita zunanjih sten
Odprava konvekcijskih toplotnih mostov in izboljšanje zrakotesnosti
Odprava transmisijskih toplotnih mostov

Ukrepi za izboljšanje energetske učinkovitosti sistemov KGH

Vgradnja nadzornega sistema za upravljanje s toplotnimi pritoki
Prilagoditev moči sistema za pripravo toplote dejanskim potrebam po toploti
Vgradnja črpalk z zvezno regulacijo
Hidravlično uravnoteženje ogrevalnega sistema
Rekuperacija toplote
Toplotna zaščita razvoda v nekondicioniranih prostorih
Prilagoditev kapacitete prezračevalnega sistema dejanskim potrebam
Optimiranje časa obratovanja
Prilagoditev hladilne moči z izgradnjo hladilnika ledu
Priklop na daljinsko ogrevanje ali hlajenje
Optimiranje zagotavljanja dnevne svetlobe

Ukrepi za povečanje izrabe obnovljivih virov energije

Vgradnja fotovoltaičnih panelov
Ogrevanje na biomaso
Prehod na geotermalne energije
Vgradnja sistema SSE za pripravo tople vode

Organizacijski ukrepi

Energetski pregled stavbe
Analiza tarifnega sistema
Ugašanje luči, ko so prostori nezasedeni

Opozorilo

Nasveti so generični, oblikovani na podlagi ogleda stanja, rabe energije in izkušenj iz podobnih stavb.

Komentar in posebni robni pogoji

OBJEKT JE NOVOGRADNJA, ZGRAJEN PO PREDOISIH , UKREPI NISO POTREBNI

Skladno z Direktivo 2010/31/EU - priloga 1 se stavba razvrsti v kategorijo: Stanovanjski bloki

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Vrsta izkaznice: računska

Št. izkaznice: 2023-695-235-102907 Velja do: 07.02.2033

Vrsta stavbe: stanovanjska

Več informacij lahko pridobite na spletnem naslovu: <http://www.energetika-portal.si/podrocja/energetika/energetske-izkaznice-stavb/>

[Pravilnik o učinkoviti rabi energije v stavbah \(PURES\).](#)

Izhodišča in robni pogoji referenčnih vrednosti za primerjavo s PURES 2022:

Obravnavana stavba je energetske manj zahtevna stavba; uporabljeno je nestacionarno modeliranje, stavba je javna; referenčne vrednosti za primerjavo s PURES so privzete za primer nove stavbe.

Korekcijski in kompenzacijski faktorji:

$$X_{OVE} = 1, X_p = 1, X_{H,nd} = 1, X_s = 1, Y_{H,nd} = 1, Y_{H,nd} = 1$$

Energetsko manj zahtevna stavba

Korigirana specifična potrebna skupna primarna energija za delovanje TSS

75.0 kWh/m²a

Dovoljena korigirana skupna primarna energija za delovanje TSS

75.0 kWh/m²a

Razmernik obnovljive primarne energije

26%

Minimalni zahtevani razmernik obnovljive primarne energije

50%

Navedene mejne vrednosti po PURES veljajo do 31. decembra 2025.