

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2015-9-109-9727 Velja do: 18.02.2025

Identifikacijska oznaka stavbe,
posameznega dela ali delov stavbe: katastrska občina 638
številka stavbe 1238
del stavbe 10

Klasifikacija stavbe: 1122102

Leto izgradnje: 2011

Naslov stavbe: ŠENTILJSKA CESTA 37F, 2000 MARIBOR

Kondicionirana površina stavbe A_k (m²): 50

Parcelna št.: 387/33

Katastrska občina: KRČEVINA

Vrsta izkaznice: računska

Vrsta stavbe: stanovanjska

Naziv stavbe: STANOVANJE ŠT. 10



Potrebna toplota za ogrevanje

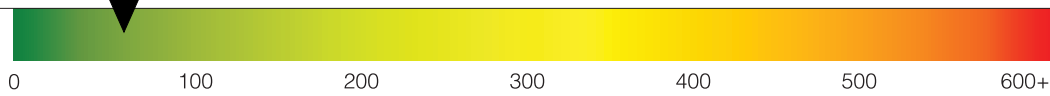
Razred **B1** 21 kWh/m²a



11 kWh/m²a
MINIMALNE ZAHTEVE LETO 2015

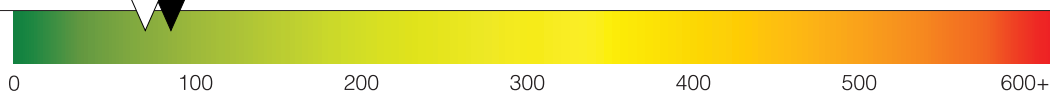
Dovedena energija za delovanje stavbe

68 kWh/m²a



Primarna energija in Emisije CO₂

95 kWh/m²a
SKORAJ NIČ-ENERGIJSKA STAVBA (80 kWh/m²a)



18 kg/m²a

Izdajatelj

EKOSYSTEM d. o. o. (9)

Ime in podpis odgovorne osebe: ZORAN ŠUTOVIČ

Opcija: elektronski podpis,

Datum izdaje: 19.02.2015

Izdelovalec

Sebastijan Toplak (109)

Ime in podpis: Sebastijan Toplak

Opcija: elektronski podpis,

Datum izdaje: 19.02.2015

Izdelovalec te energetske izkaznice s podpisom potrjuje, da ne obstaja katera od okoliščin iz Energetskega zakona (Ur.l. RS 17/14 - uradno preč. besedilo s spremembami), ki bi mi preprečevala izdelavo energetske izkaznice.

Energetska izkaznica stavbe je izdana v skladu s Pravilnikom o metodologiji izdelave in izdaji energetske izkaznice stavbe in z Energetskim zakonom (Ur.l. RS 17/14 - uradno preč. besedilo s spremembami).

list 1/4

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi
Št. izkaznice: 2015-9-109-9727 Velja do: 18.02.2025

Vrsta izkaznice: računska
Vrsta stavbe: stanovanjska

Podatki o velikosti stavbe

Kondicionirana prostornina stavbe V_e (m ³)	149
Celotna zunanja površina stavbe A (m ²)	20
Faktor oblike $f_o=A/V_e$ (m ⁻¹)	0,14
Koordinati stavbe (X,Y):	158808 , 550775

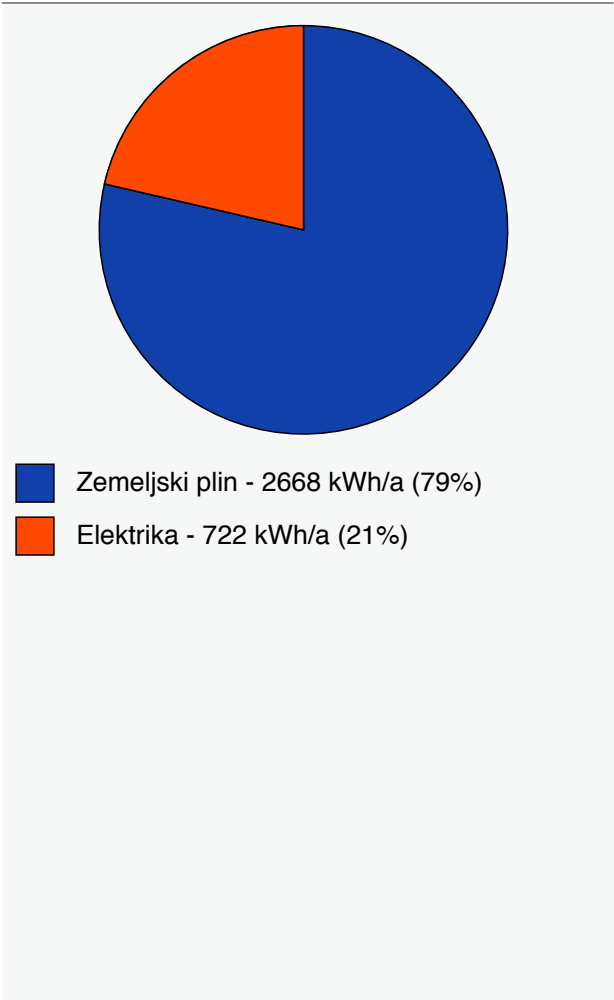
Klimatski podatki

Povprečna letna temperatura T_{pop} (°C)	9,7
--	-----

Dovedena energija za delovanje stavbe

Dovedena energija za delovanje stavbe	Dovedena energija	
	kWh/a	kWh/m ² a
Ogrevanje $Q_{f,h}$	1.119	22
Hlajenje $Q_{f,c}$	0	0
Prezračevanje $Q_{f,v}$	0	0
Ovlaževanje $Q_{f,st}$	0	0
Priprava tople vode $Q_{f,w}$	1.549	31
Razsvetljava $Q_{f,l}$	597	12
Električna energija $Q_{f,aux}$	124	2
Skupaj dovedena energija za delovanje stavbe	3.389	68

Struktura rabe celotne energije za delovanje stavbe po virih energije in energentih (kWh/a)



Obnovljiva energija porabljena na stavbi (kWh/a)	0
Primarna energija za delovanje stavbe (kWh/a)	4.739
Emisije CO ₂ (kg/a)	917

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2015-9-109-9727 Velja do: 18.02.2025

Priporočila za stroškovne učinkovite izboljšave energetske učinkovitosti

Ukrepi za izboljšanje kakovosti ovoja stavbe

- ☐ Toplotna zaščita zunanjih sten
- ☐ Toplotna zaščita stropa proti podstrešju
- ☐ Toplotna zaščita strehe-stropa v mansardi
- ☐ Menjava oken
- ☐ Menjava zasteklitve
- ☐ Toplotna zaščita stropa nad kletjo
- ☐ Odprava transmisijskih toplotnih mostov
- ☐ Odprava konvekcijskih toplotnih mostov in izboljšanje zrakotesnosti

Ukrepi za izboljšanje energetske učinkovitosti sistemov KGH

- ☐ Toplotna zaščita razvoda v nekondicioniranih prostorih
- ☐ Vgradnja nadzornega sistema za upravljanje s toplotnimi pritoki
- ☐ Prilagoditev moči sistema za pripravo toplote dejanskim potrebam po toploti
- ☐ Vgradnja črpalk z zvezno regulacijo
- ☐ Hidravlično uravnoteženje ogrevalnega sistema
- ☐ Rekuperacija toplote
- ☐ Prilagoditev kapacitete prezračevalnega sistema dejanskim potrebam
- ☐ Optimiranje časa obratovanja
- ☐ Prilagoditev hladilne moči z izgradnjo hladilnika ledu
- ☐ Priklop na daljinsko ogrevanje ali hlajenje
- ☐ Optimiranje zagotavljanja dnevne svetlobe

Ukrepi za povečanje izrabe obnovljivih virov energije

- ☐ Vgradnja sistema SSE za pripravo tople vode
- ☐ Vgradnja fotovoltaičnih celic
- ☐ Ogrevanje na biomaso
- ☐ Prehod na geotermalne energije

Organizacijski ukrepi

- ☒ Ugašanje luči, ko so prostori nezasedeni
- ☒ Analiza tarifnega sistema
- ☒ Energetski pregled stavbe

Opozorilo

Nasveti so generični, oblikovani na podlagi ogleda stanja, rabe energije in izkušenj iz podobnih stavb.

ENERGETSKA IZKAZNICA STAVBE

Podatki o stavbi

Št. izkaznice: 2015-9-109-9727 Velja do: 18.02.2025

Vrsta izkaznice: računska

Vrsta stavbe: stanovanjska

Komentar in posebni robni pogoji

Stavba je bila grajena leta 2011. Računska energetska izkaznica je izvedena za del stavbe. Stanovanje je z dveh strani omejeno s sosednjim stanovanjem, z ene strani je omejeno s hodnikom, z ene strani pa meji na zunanjo steno. Pod in nad stanovanjem se nahaja sosednje stanovanje. Fasadna stena stanovanja je orientirana na vzhod. Obodne stene so sestavljene iz opečnih zidakov 25 cm in s kontaktno izolacijsko fasado debeline 14 cm. Okna so novejšje izvedbe, PVC večkomorni profili z dvojno termo zasteklitvijo. Za ogrevanje se uporablja plinska peč moči 4 kW. Grelna telesa so radiatorji opremljeni s termostatskimi ventili. Peč se nahaja v kleti. Topla sanitarna voda je tudi zagotovljena s plinsko pečjo. Glede na to, da je stanovanjska stavba grajena po sodobnih standardih, ukrepi niso podani. Podani so le organizacijski ukrepi (ugašanje luči, ko so prostori nezasedeni, analiza tarifnega sistema in energetski pregled stavbe).

Skladno z Direktivo 2010/31/EU - priloga 1 se stavba razvrsti v kategorijo: Stanovanjski bloki

Več informacij lahko pridobite na spletnem naslovu: <http://www.energetika-portal.si/podrocja/energetika/energetske-izkaznice-stavb/>

Pravilnik o učinkoviti rabi energije v stavbah (PURES).

	dovoljeno	dejansko
Koeficient specifičnih toplotnih izgub - H'_T	0,63 W/m ² K	0,21 W/m ² K
Letna potrebna toplota za ogrevanje - Q_{NH}	11 kWh/m ² a	21 kWh/m ² a
Letni potrebni hlad za hlajenje - Q_{NC}	50 kWh/m ² a	0 kWh/m ² a
Letna primarna energija - Q_p	162 kWh/m ² a	95 kWh/m ² a